Superintendencia de Notariado y Registro

Bogotá, D.C. 03 de febrero de 2026

Señor,
Jairo Martínez Pulido Gerente
Proyecto.
SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S
Contrato 1588 de 2025.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de la entrega **No. 146**, en los procesos técnicos de diagnóstico, conservación y primeros auxilios de Libros del Antiguo Sistema Registral correspondientes a la ORIP de La Dorada, intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad adelantando por el grupo de apoyo a la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado entre los **días 15 de enero al 2 de febrero de 2026** con relación a los Libros del Antiguo Sistema Registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Dorada y dando cumplimiento a lo descrito en el ítem 5.6.1.6 Controles de calidad del proceso del Anexo Técnico del contrato 1588 de 2025, la SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S realizó la entrega **No. 146– de la ORIP La Dorada**, correspondiente a **25 LAS/UD** al cual se le realizaron las validaciones en los procesos técnicos de calidad del diagnóstico, conservación y primeros auxilios adelantados por la SNR, así:

- Revisión del formato Inventario – Diagnóstico V3 2023
- Verificación de los atributos establecidos en el Anexo Técnico, con énfasis en las acciones de conservación y primeros auxilios evidenciadas.
- Evaluación de cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
- Verificación de la nomenclatura y descripción de los libros, conforme al instructivo de nombramiento de LAS de la SNR.

Por lo anterior y posterior a la revisión de 25 LAS/UD, se notifica el **AVAL** de estos, el cual puede pasar a proceso de digitalización.

Cordialmente,

ALEJANDRA PADILLA GUTIÉRREZ
Contratista - Profesional en Conservación
Grupo de Gestión Documental – SNR

Elaboró: Andrés Felipe Abril – Técnico Auxiliar 2.
Revisó: María Alejandra Garavito Posada
Anexos: ANS Lote 146. Calidad en Conservación
Acta entrega lote 146 Calidad en Conservación

RELACIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA – UNIDADES DOCUMENTALES – EVALUADOS EN LA ENTREGA No. 146 – ORIP LA DORADA

SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S

Componente de Conservación.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
1	1063800054	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 2 DE 1960-1964	303	ALTO	
2	1063800124	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 14 DE 1960	321	BAJO	
3	1063800125	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 41 DE 1973	247	ALTO	
4	1063800126	LIBRO PRIMERO TOMO 7 DE 1953-1954	341	MEDIO	
5	1063800127	LIBRO PRIMERO TOMO 16 DE 1961	263	BAJO	
6	1063800128	LIBRO PRIMERO TOMO 27 DE 1965-1966	251	ALTO	
7	1063800130	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1951-1953	367	BAJO	
8	1063800131	LIBRO PRIMERO TOMO 5 DE 1950-1951	336	MEDIO	
9	1063800132	LIBRO PRIMERO TOMO 4 DE 1948-1950	327	MEDIO	
10	1063800133	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1948	184	ALTO	
11	1063800134	LIBRO PRIMERO TOMO 2 DE 1946-1947	150	ALTO	
12	1063800135	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1945-1946	149	MEDIO	
13	1063800136	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 1 DE 1957-1961	304	MEDIO	
14	1063800137	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 12 DE 1975	241	ALTO	

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
15	1063800141	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 26 DE 1975-1976	203	BAJO	
16	1063800142	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 28 DE 1977	203	BAJO	
17	1063800143	LIBRO SEGUNDO TOMO 11 DE 1970-1974	250	BAJO	
18	1063800144	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1949-1953	329	MEDIO	
19	1063800145	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 9 DE 1972	306	ALTO	
20	1063800146	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 8 DE 1953	203	ALTO	
21	1063800151	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 10 DE 1955	301	ALTO	
22	1063800152	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 11 DE 1955-1957	301	MEDIO	
23	1063800156	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 5 DE 1965-1967	250	MEDIO	
24	1063800157	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 5 DE 1965-1969	249	MEDIO	
25	1063800158	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 10 DE 1977	250	MEDIO	
TOTAL DE FOLIOS			**6.629**		